



2010-04-19

Kurt Strömberg
0413-62385

Kommunstyrelsen

Skolbyggnader

Ärendebeskrivning

Den politiska arbetsgruppen för att bedöma behovet av olika satsningar i skollokaler och samordningen mellan våra förvaltningar har beslutat föreslå kommunstyrelsen fatta beslut om vissa principiella frågor. Detta för att verksamheterna snarast skall kunna projektera byggnation, förbereda omflyttningar och informera personal, elever och föräldrar om den framtida utvecklingen kring vissa skolstrukturer.

Arbetsgruppen består av Cecilia Lind, Henrik Wöhlecke, Lena Emilsson och Håkan Olsson. Kommunledningskontoret har fungerat som sekretariat till arbetsgruppen. I detta förslag omfattas följande enheter:

1. Källebergsskolan F-9
2. Östra Skolan
3. Norrevångsskolan
4. Kunskapshuset
5. Österbo
6. Lapplandsvägen
7. Sallius/Hotell o restaurangprogrammet
8. Loftebyskolan
9. Ambovillan

1. En ny F-6 skola etableras på Bergaområdet och skall vara klar HT 2012. Skolan etableras tillsammans med den sedan hösten 2010 startade 7-9 skolan (Källebergsskolan) i fd Vårdgymnasiets lokaler. Avsikten med 7-9 etableringen är att minska på de stora enheterna Norrevång och Ekenäs och få till stånd en 4:e skola för de högre årskurserna i Eslöv. Att nu också etablera en F-6 skolan i samma område är för att snarast möjligt ersätta Östra skolan, vars lokaler bedöms som helt otillräckliga. En ny skola finns i långtidsplan planerad på öster tidigast 2014 och då på andra sidan väg 113. Denna skola ersätts då av den utbyggda Källebergsskolan
2. Östra skolan avvecklas ht 2012 och hela fastigheten säljs för bostadsändamål.
3. Norrevångsskolan kompletteras med en ny byggnad motsvarande 600-700 kvm och skall vara inflyttningsklar VT 2012.
4. Verksamheten i Kunskapshuset flyttar tillbaka till Norrevångsskolan HT 2010 och bussningsverksamheten kan därmed upphöra.

5. Förskolan Österbo kan flytta in i Kunskapshuset redan under 2010-2011.
6. Lapplandsvägen fortsätter som skola för de högre årskurserna fram till dess att utbyggnaden av Norrevångsskolan är inflyttningsklar. Därefter avvecklas Lapplandsvägen som skola.
7. Hotell- och restaurangprogrammet stannar kvar på Sallius och får avyttring på tillagad mat till Östra Skolans elever (till och med våren 2012).
8. Loftebyskolan flyttar in i anpassad Ambovilla senast januari 2011. Ambovillan säljs till kommunen från Eifab.
9. Utemiljön till Ambovillan anpassas under hösten 2010.

Ekonomi

Storleksordning - hyreskostnader för ingående byggnader (befintliga eller nya och före ev. anpassningsåtgärder):

<u>Byggnad</u>	<u>Årlig hyra</u>
Kunskapshuset (1863 kvm)	1 300 000
Ambovillan (420 kvm)	400 000
Lapplandsvägen (917 kvm)	365 000
Ny Norrevångsdel (ca 600 kvm)	850 000
Teknikcentrum (1050 kvm)	630 000
Källeberg 7-9-skola (1909kvm)	1 450 000
Källeberg F-6-skola (etapp 1, 2500 kvm)	3 500 000
Östra skolan (3 843 kvm)	1 450 000
Loftebyskolan (300 kvm)	460 000

Finansiering och tidplan skall arbetas in i såväl 2010 års budget som i kommande investeringsplaner.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med den politiska arbetsgruppens förslag till lokaldispositioner enligt ovan och uppdrar åt verksamheterna att verkställa beslut enligt uppgjord tidplan.

Eje Ringborn
Kommundirektör

Kurt Strömberg
Förvaltningschef