

2

**Lekmannarevisor
FASTIGHETSAKTIEBOLAGET GÄDDAN**

**Till Bolagsstämman i
FASTIGHETSAKTIEBOLAGET GÄDDAN
Org nr 556115-3999**

Granskningsrapport för år 2009

Jag har granskat förvaltningen och den interna kontrollen i Fastighetsaktiebolaget Gäddan för år 2009.

Bolaget har inte haft någon verksamhet under 2009.

Min granskning har inte uppvisat förhållanden som föranleder anmärkning. Varken styrelseledamöterna eller verkställande direktören har vidtagit någon åtgärd eller gjort sig skyldiga till någon försummelse som enligt min bedömning föranleder anmärkning.

Av fullmäktige utsedd lekmannarevisor i Fastighetsaktiebolaget Gäddan - undertecknar denna granskningsrapport.

Eslöv den 31 mars 2010



Claes Nilsson

ÅRSREDOVISNING

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsaktiebolaget Gäddan får härmed avge följande redovisning över bolagets verksamhet 2009

Personal

Bolaget har inte haft någon anställd personal. Som biträde till direktören har kommunstyrelsens i Eslöv verkställande organ fungerat.

Ekonomiska uppgifter

Bolagets ställning och resultat framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

Ersättning till styrelse och verkställande direktör har inte utgått.

Årets resultat

För verksamhetsåret redovisas förlust med Kronor 3 428,20. Till bolagsstämmans förfogande står dessutom dispositionsfonden uppgående till Kronor 68 649,41.

Styrelsen föreslår att disponibla vinstmedel, totalt Kronor 65 221,21 balanseras i ny räkning. ✓

Resultaträkning (tkr)

	1 januari - 31 december	
	2008	2009
Rörelsens intäkter	0	0
Rörelsens kostnader	-9	-5
Rörelseresultat	-9	-5
Resultat från finansiella investeringar		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	9	1
Resultat efter finansiella poster	0	-4
Skatt på årets resultat	0	0
Årets resultat	0	-4

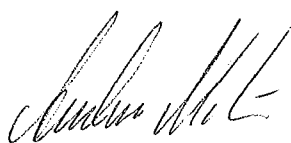
FASTIGHETSAKTIEBOLAGET GÄDDAN

556115-3999

Balansräkning

Tillgångar	31 december (tkr)	
	2008	2009
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kassa och bank	206	205
Summa omsättningstillgångar	206	205
Summa tillgångar	206	205
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (100 aktier a 1000 kr)	100	100
Reservfond	30	30
Bundna reserver	130	130
Fritt eget kapital		
Dispositionsfond	69	69
Årets resultat	0	-4
Fritt eget kapital	69	65
Kortfristiga skulder	7	10
Summa eget kapital och skulder	206	205

Ställd pant: Inga
Eslöv den 17 mars 2010



Anders Molin
V ordf.



Cecilia Lind
Ordf.



Eje Ringbörn
VD



Lars Månsson

Min revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits den 31 mars 2010.



Anders Thulin
Auktoriserad revisor

Öhrlings

PRICEWATERHOUSECOOPERS 

Revisionsberättelse

Till årsstämman i

Fastighetsaktiebolaget Gäddan

Org nr 556115-3999

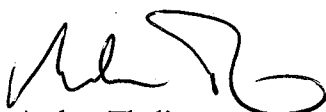
Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning i Fastighetsaktiebolaget Gäddan för år 2009. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens och verkställande direktörens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen och verkställande direktören gjort när de upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningsskyldig mot bolaget. Jag har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av bolagets resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Lund den 31 mars 2010



Anders Thulin
Auktoriserad revisor