

§ 132

FÖRSLAG TILL FÖRSÄLJNING AV STÄMJÄRNET 26

Ärendebeskrivning

Eslövs Industrifastigheter AB (Eifab) som är ett helägt kommunalt bolag har beslutat sälja fastigheten Stämjärnet 26 i Eslövs kommun. Köpare är Henrik Blomsterberg, och köpeskillingen är 5 500 000 kronor.

Eifab har till föremål för sin verksamhet att inom Eslövs kommun äga, förvalta, bebygga, förvärva samt avyttra fastigheter med industri-, kontors-, handels-, service- eller hantverksändamål eller därmed jämförlig verksamhet.

Av Eslövs kommuns författningssamling framgår också att Eslövs Industrifastigheter ägs för att vara ett strategiskt instrument för att skapa förutsättningar för tillväxt, entreprenörskap och sysselsättning. Detta skall leda till en mer attraktiv kommun byggd på mångfacetterat småskaligt och diversifierat näringsliv.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets förslag till beslut daterat den 23 november 2009.

Beredning

Bolaget skall bereda kommunfullmäktige i Eslöv möjlighet att ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars större vikt fattas. En fråga som skall bli föremål för kommunfullmäktiges ställningstagande är en överlåtelse av fastighetsbestånd till en köpeskillning som överstiger 100 prisbasbelopp.

Försäljningen enligt ovan överstiger 100 prisbasbelopp varför kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna den av Eifabs styrelse beslutade försäljningen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 132, forts.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Den av Eifabs styrelse beslutade försäljningen av Stämjärnet 26 till Henrik Blomsterberg för en köpeskilling motsvarande 5 500 000 kronor godkänns.

Expediering
Kommunfullmäktige

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------